

تقرير مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

بالإضافة عن نفسي و بالنيابة عن أعضاء مجلس الإدارة و جميع العاملين بالشركة ، يسعدني و يشرفني أن أرحب بكم في الجمعية العمومية و أن نقدم لكم التقرير السنوي لشركة الإمتيازات الخليجية القابضة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 .

حضرات السادة المساهمين الكرام

تابع مجلس الإدارة واللجان المنبثقة منه أعمال الشركة خلال العام 2023.

وحرص على متابعة خطط الشركة الاستراتيجية وتحديثها وفقا لآخر الاحداث والتطورات على الصعيد الاقليمي والمحلى لتحقيق اهداف الشركة المنشوده .

ولم تتوقف الجهود من مجلس الإدارة واللجان وموظفي الشركة فى متابعة إستكمال و مواكبة معايير الحوكمة كى تتوافق مع متطلبات السادة / هيئة أسواق المال في تطبيق معايير حوكمة الشركات ،ومتابعة أعمال اللجان المنبثقة من مجلس الادارة (لجنة التدقيق الداخلى ، لجنة المخاطر والرقابة الداخليه ولجنة الترشيحات والمكافآت) وتابعا والتزمنا باخر المستجدات والقوانين والقرارات الصادرة من هيئة اسواق المال والجهات الرسميه والحكوميه ، والتزمنا وعلى الفور بالإفصاح عن كافة المعلومات و البيانات وإعداد التقارير المطلوبة ، إلتزاماً من الشركة بخدمة مساهميها وخدمة كافة الأطراف المتعاملة والمعنيه معها بمنتهى الشفافية ونعمل على تدريب موظفينا على تبني عادات صديقه للبيئة من خلال زيادة الوعي داخل الشركة بموضوعات المسؤولية البيئية والمجتمعية والحوكمة والاستدامة .



GFC
شركة الإمتيازات الخليجية القابضة (ش.م.ك.ع)
Gulf Franchising Holding Company (K.S.C.P)

إستعراض السانات المالية للعام 2023

وباستعراض البيانات المالية والأحداث التي أثرت على نتائج الشركة هذا العام .
السادة المساهمين الكرام أسفرت النتائج عن تحقيق خسائر إجمالية بقيمة
(700,748) د.ك وخسارة (17.53) فلس للسهم ، مقارنة بأرباح 124,861 د.ك و وبيع
للسهم 3.12 فلس عن العام السابق 2022.

وعن النتائج التي حققتها الشركة لهذا العام و الإجراءات التي إتخذها مجلس الإدارة
كانت المعالم الرئيسية للنتائج كما يلي :-

(أ) إستعراض الإيرادات التشغيلية للعام 2023 حيث أنخفضت الإيرادات التشغيلية
بنسبة 11.25 % عن العام السابق 2022 .

- 1- بلغت الإيرادات التشغيلية لهذا العام 2,742,288 مليون دينار كويتي مقارنة
بمبلغ 3,089,753 مليون دينار كويتي للعام 2022 .
- 2- انخفض مجمل الربح بنسبة 9.3 % فبلغ مجمل الربح 1,746,093 مليون
دينار كويتي للعام 2023 مقارنة بالعام 2022 بقيمة 1,926,101 مليون دينار
كويتي .

ويرجع السبب الرئيسي إلى إنخفاض الإيرادات التشغيلية ومجمل الربح التشغيلي،
الى إنخفاض القوة الشرائية وإرتفاع نسبة التضخم للعام 2023



أما بالنسبة للمصروفات الإجمالية للشركة فقد زادت المصروفات بشكل عام بسبب الإجراءات التي أتخذتها الشركة نحو التكاليف والمصروفات وماتبعا من أحداث خلال العام كما يلي :-

- تسجيل مخصص خسائر أثمانية متوقعه بقيمة 232,500 د.ك
- تسجيل خسائر إنخفاض في قيمة الموجودات غير الملموسة والشهره بمبلغ 167,453 د.ك

سجلت تكاليف التشغيل إنخفاض حيث بلغت 996,195 الف دينار كويتي للعام 2023 مقارنة بالعام 2022 حيث بلغت 1,163,652 مليون دينار كويتي , وذلك كأثر طبيعي ناتج عن إنخفاض الإيرادات التشغيلية .

سجلت إحدى الشركات التابعة تغيير بالقيمة العادلة للعقار الإستثمارى , بما أدى إلى تسجيل أرباح بقيمة 104,000 د.ك خلال عام 2023 نتيجة إعادة التقييم .

قامت الشركة بعمل الدراسات اللازمة لفحص خسائر إنخفاض القيمة للأصول غير الملموسة ومنها الشهرة وذلك عن طريق مكتب خارجى , وكانت نتيجة الدراسة تسجيل 167,453 دك خسائر إنخفاض بالقيمة كما أسلفنا .

بلغت القيمة الدفترية لسهم الشركة (38 فلس) حتى تاريخ 2023/12/31 , وبلغت إجمالي حقوق المساهمين 1,539,605 د.ك, وبلغت إجمالي الخسائر المتراكمة 2,460,395 د.ك والتي تمثل 61.5 % من رأس المال.

الساده المساهمين ان توقعات ادارة الشركة أن تتحسن بيئة الأعمال التشغيليه خلال عام 2024-2025 وتؤثر بشكل ايجابي على الايرادات التشغيليه وربحية الشركه , مع الأخذ بعين الاعتبار أن من الاسباب الرئيسيه لتآكل رأس المال هو تسجيل مخصصات خسائر ائتمانيه خلال عامي 2023-2022 بمبلغ إجمالي وقدره 1,082,500 د.ك , كما تم تسجيل خسائر انخفاض في قيمة الاصول غير الملموسه والشهره خلال عامي 2023-2022 بمبلغ وقدره 551,294 د.ك مما يجعل قيمة تأثير هذين البندين خسائر بنسبة 41% من رأس المال من إجمالي الخسائر التي وصلت الى 61.5% , كما انه سيتم اعاده استغلال العقار الاستثماري(عقار منطقة المستقبل) ليصبح ايجابي على ايرادات الشركه خلال الفتره القادمه وذلك بعد ان تم الانتهاء من الاجراءات التنظيميه الخاصه به .



المساهمين الكرام ،،،

أنتهز هذه الفرصة التي تجمعا بكم كل عام كما عودناكم لنتناقش وبكل شفافية وموضوعية أهم الأحداث و الإنجازات و الأنشطة المختلفة على مستوى الشركة الأم و شركاتها التابعة , ولأعرب لكم عن خالص شكري و تقديري لكم مساهمينا الكرام , و لأخواني في مجلس الإدارة و الإدارة التنفيذية لثقتكم التي منحتموها لنا .

كما أتقدم بالشكر و التقدير لكل من العاملين في الشركة و الجهات الرقابية و الإشرافية و الحكومية المختلفة .

و نسأل الله أن يحفظكم ويحفظ الكويت وأهلها من كل سوء و من كل مكروه تحت ظل وقيادة صاحب السمو أمير البلاد المفدى و رئيس مجلس الوزراء حفظهم الله .

GFC
شركة الامتيازات الخليجية القابضة (ش.م.ك.ع)
Gulf Franchising Holding Company (K.S.C.P)

محمد بدر مناحي العصيمي
رئيس مجلس الإدارة

